

NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM
ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA.
NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI
POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:

STUDIE REKONSTRUKCE
ULIC JUNGMANNOVA A
HALOUZKOVA V TIŠNOVĚ

ZADAVATEL:

MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:

ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:

ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD:

STUDIE

DATUM:

ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO:

VÝKRES, DOKUMENT:

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

STUDIE REKONSTRUKCE ULIC JUNGMANNOVA A HALOUZKOVA V TIŠNOV
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

OBSAH DOKUMENTACE:

- A ÚVODNÍ ÚDAJE**
- B PRŮVODNÍ ZPRÁVA**
- D VÝKRESOVÁ ČÁST**

A. ÚVODNÍ ÚDAJE

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby:

Studie rekonstrukce ulic Jungmannova a Halouzкова v Tišnově- architektonické řešení

Místo stavby: Tišnov, Ulice Jungmannova, Halouzková, Pod Květnicí, Dvořáčkova, Janáčkova

Stupeň dokumentace: studie

Datum zpracování: září 2023

A.1.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEDNATELE

Objednatel: Město Tišnov

sídlo: nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

IČO: 00282707

DIČ: CZ00282707

Zástupce objednatele: Bc. Jiří Dospíšil - starosta města

Zástupce ve věcech technických: Ing. Miroslava Vyhňáková - vedoucí odboru investic a projektové podpory

A.1.3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZPRACOVATELE DOKUMENTACE

Zhotovitel studie:

Vysoké učení technické v Brně
Fakulta stavební- Ústav pozemních komunikací
Veveří 331/95, 602 00 Brno
IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305

Zodpovědný projektant:

Ing. Martin Smělý

email: marsmely@email.cz

číslo autorizace ČKAIT: 1004435, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby

Architektonické řešení:

Ing. arch. Pavel Jura

email: pavel.jura@post.cz

číslo autorizace ČKA: 03413, autorizovaný architekt pro obor architektura (A.1)

Návrh zeleně:

Ing. Jitka Vágnerová

email: vagnerova.jit@seznam.cz

číslo autorizace ČKA: 03722, KA: obor krajinářská architektura (A.3)

A.2. PODKLADY A PRŮZKUMY

- Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu lokality
- Fotodokumentace místa stavby
- Informace z dálkového přístupu do katastru nemovitostí
- Zadávací podmínky (objednatel)
- Studie rekonstrukce ulic Jungmannova a Halouzková v Tišnově- technická studie (VUT Brno)

A.3. ZADÁVACÍ PODMÍNKY A ROZSAH ŘEŠENÍ

A.3.1. PŘEDMĚT ŘEŠENÍ

Architektonická studie veřejného prostoru navazuje na technickou studii rekonstrukce ulic Jungmannova a Halouzková v Tišnově. Zabývá se podrobnějším architektonicko-urbanistickým řešením vybraných částí a detailů veřejného prostoru. Dále zakládá základní koncepci materiálového řešení a návrhů zeleně v území.

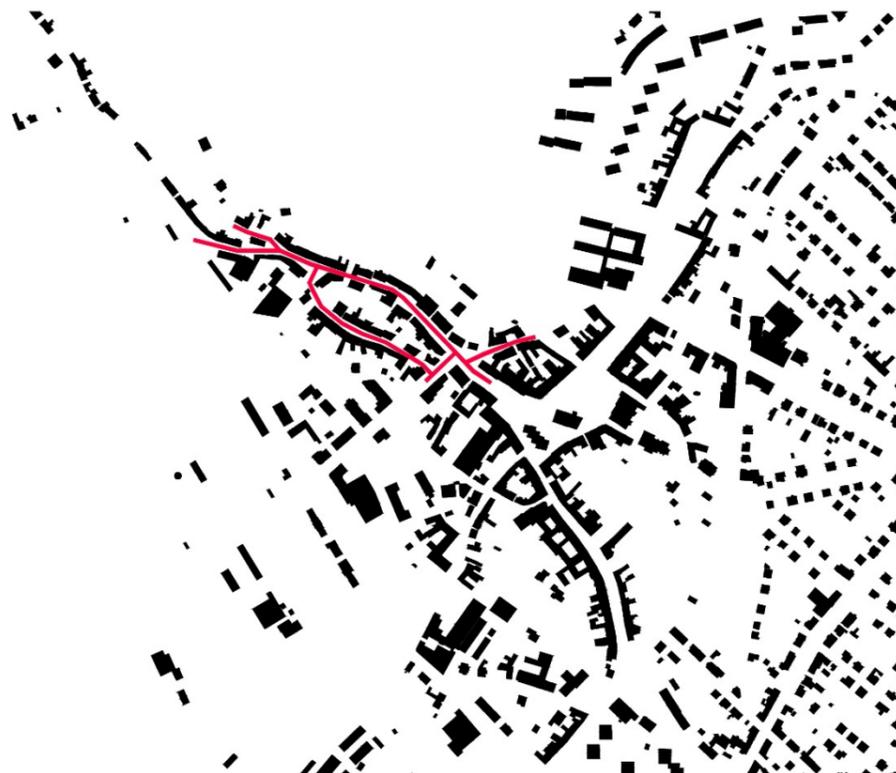
A.3.2. ROZSAH ŘEŠENÍ

Tento návrh stavby je proveden v podrobnosti a přesnosti podkladů předaných objednatelem a nemůže být považována za podrobnější stupně projektové přípravy stavby (např. DUR či DSP a další) a to ani v částech které podrobností přesahují rámec návrhu stavby. Základním cílem návrhu je vytvoření základní koncepce architektonicko-urbanistického návrhu veřejného prostoru jako podkladu pro další stupně projektové dokumentace.

B. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B.1. ÚVOD

Architektonicko-urbanistická studie veřejného prostoru je součástí technické studie na rekonstrukci Ulice Jungmannovy a Halouzkovy a částí navazujících ulic Pod Květnicí, Dvořáčkovy a Janáčkovy. Studie má za cíl rozvinout návrh dopravně-technického řešení s ohledem na kvalitu veřejného prostoru ve vztahu k významným objektům a vazbám v území. Vzhledem k tomu, že je dané území součástí cenného historického jádra města Tišnova, mělo by být kvalitní pojetí veřejného prostoru prioritou.



Schwarzplan – stávající stavební struktura centra Tišnova

B.2. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

Řešené území se nachází v západní části historického jádra města Tišnova a zahrnuje ulici Jungmannovu, Halouzkovu, Klášterskou, částečně ulici Pod Květnicí, Dvořáčkovu a Janáčkovu. Součástí řešeného území jsou také tzv. Tišnovské uličky Jirchářská, Koželužská a Ševcovská.

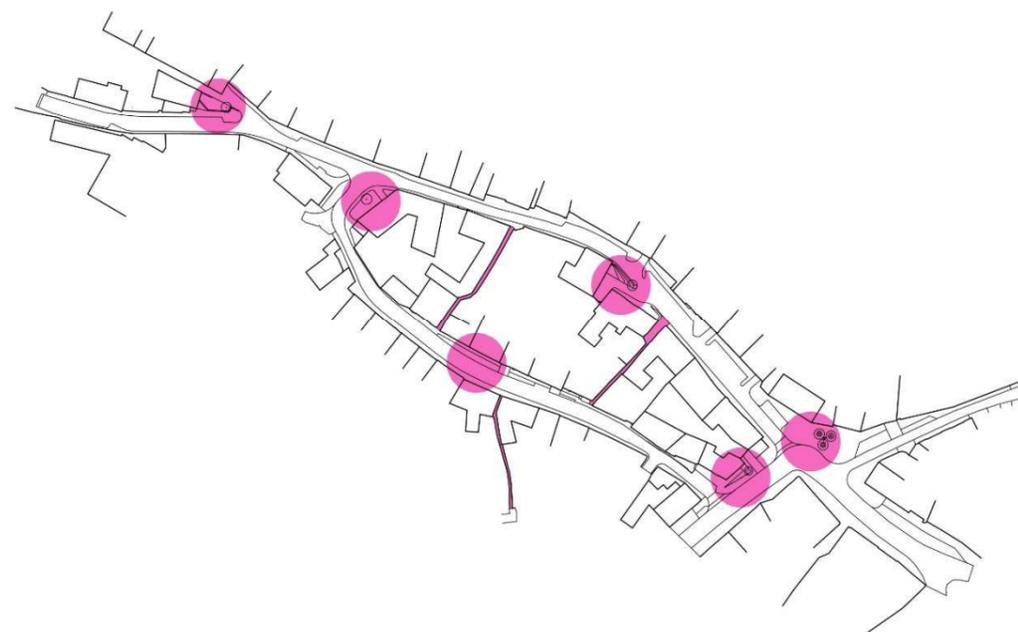
Celá lokalita patří k nejstarším a souvisí s osídlením města již ve středověku. Ulice Jungmannova byla v historii hlavní trasou z města na Předklášteří a také součástí dálkové obchodní cesty. Dokladem existence v počátcích středověkého osídlení města jsou archeologické nálezy v okolí domu č.p. 82 bývalého zájezdního hostince Peklo. Dalším dokladem stavební historie jsou sklepní prostory pod ulicí Jungmannovou vedoucí z přilehlých objektů. Některé sklepy jsou dodnes přístupné, některé připomínají již dnes zazděné vstupy ve sklepeních domů. Významnými stavbami v lokalitě jsou Müllerův dům, kde sídlí muzeum města Tišnova. Dále již zmiňovaný objekt bývalého zájezdního hostince Peklo, dům Na Pernštýně a Dům U Jana na křižovatce Jungmannovy a Dvořáčkovy.

Cenným dokladem urbanistického vývoje lokality jsou Tišnovské uličky. Tyto úzké uličky, které příčně propojují ulice Jungmannovu a Halouzkovu, jsou dokladem rozvoje řemesel v této lokalitě, o čemž také svědčí jejich názvy. Uličky byly zřejmě v historii využívány přilehlými řemeslnickými dílnami pro odvod odpadních vod z výroby. Původní důvod vzniku uliček mohl mít souvislost s odvodněním území. Prostřednictvím úžlabí mezi zástavbou byla odváděna srážková voda ze svahu Květnice směrem k řece.

B.3. CELKOVÁ KONCEPCE ŘEŠENÍ

B.3.1. ZÁKLADNÍ KONCEPCE NÁVRHU

Návrh uličního profilu vychází z nové koncepce dopravního řešení. Tato část studie se zabývá rozvojem veřejného prostoru v místech, kde dochází k uvolnění poměrně prostorově omezeného uličního profilu. Snaží se nalézt místa, která umožní pobyt lidí ve veřejném prostoru. Dnes jsou tato místa zbytkovým prostorem bez využití nemají ambice stát se „živým“ veřejným prostorem. Často jsou to neudržovaná místa s nežádoucími stavebními prvky, nebo elementy technické infrastruktury vrstvené v průběhu let. Hlavním záměrem je tuto logiku obrátit a z těchto míst, potenciálních „ohnisek“, vytvořit místa, která budou naopak navazující veřejný prostor pozitivně determinovat. V rámci řešeného území bylo vybráno šest míst- bodů, které jsou rovnoměrně rozprostřeny v území tak, aby byla proporce mezi linií- ulicí a bodem- místem vyvážená. Pro řešené území je charakteristická absence vzrostlé zeleně, což je důsledek poměrně stísněného uličního prostoru v kombinaci s uložením podzemní technické infrastruktury. I přes tato omezení je snahou alespoň do každého řešeného místa navrhnout vzrostlou zeleň.

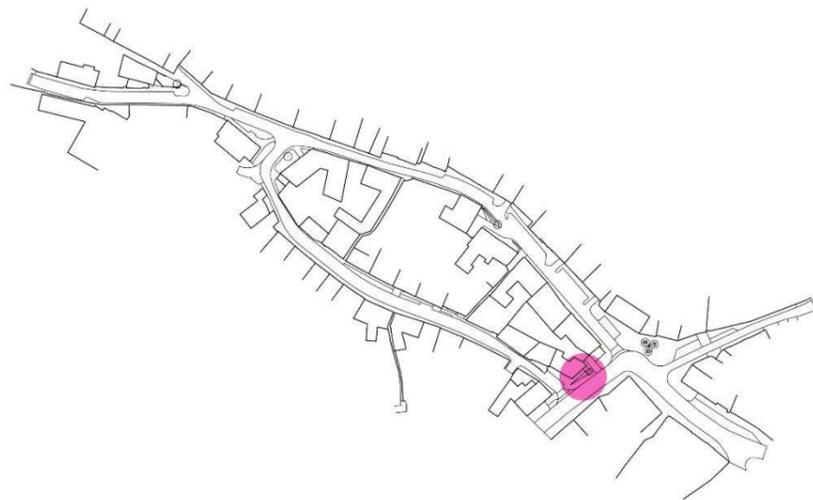


B.4. NÁVRH ŘEŠENÍ VEŘEJNÉHO PROSTORU

B.4.1. NÁROŽÍ ULICE JANÁČKOVY A HALOUZKOVY

Návrh řeší uliční prostor před městským domem č.p. 34. V současnosti se v přízemí domu nachází funkční obchodní parter. Směrem do ulice Janáčkovy je přízemí oproti niveletě ulice výrazně zahloubeno a rozdíl terénu je řešen opěrnou stěnou se zábradlím. Toto zahloubení vzniklo zřejmě při historickém navyšování přilehlé silnice.

Hlavním smyslem návrhu je zapojení obchodního parteru do uličního prostoru a zrušení bariéry v podobě opěrné stěny a zábradlí. Výškový rozdíl zpevněných ploch navrhujeme řešit vyrovnávacím schodištěm, které reaguje na výškové rozdíly a spád ulice. V rohu schodiště navrhujeme integrovaný květník se stromem. Schodiště zároveň může mít lokálně formu lavice na sezení, což může v kombinaci se stínem stromu a obchodním parterem vytvořit místo pro zdržení lidí.

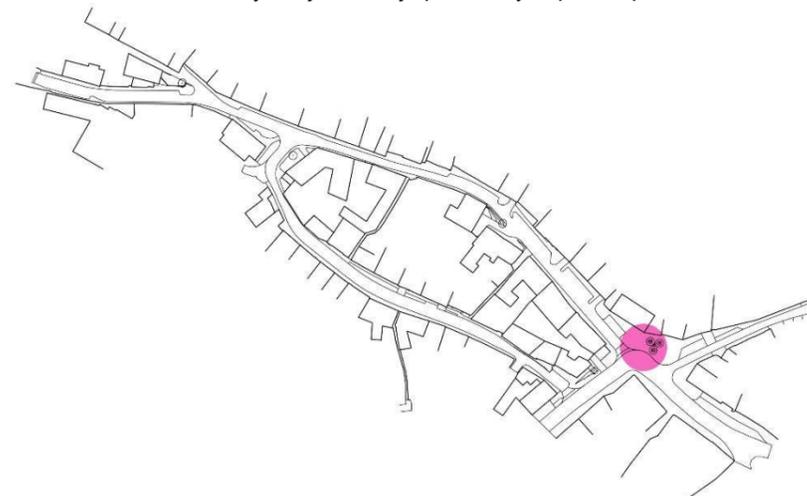


Nároží ulice Janáčkovy a Halouzkovy- stávající stav

B.4.2. NÁROŽÍ ULICE JUNGMANNOVY A DVOŘÁČKOVY

Tento prostor situovaný ve významné pozici křižovatky ulice Jungmannovy, Dvořáckovy a Janáčkovy je z historického hlediska důležitým místem veřejného prostoru. Dům U Jana, historicky významná stavba původně renesanční, později barokně přestavěna dominuje v nároží svým výstavním štítem. Celý prostor nároží je zakončením pohledové osy ulice Janáčkovy při příjezdu do centra Tišnova z jihu.

Nově navržené dopravní řešení, tvarování křižovatky a pozice zaústění ulice Dvořáckovy je navrženo s ohledem na rozšíření pěší plochy před domem U Jana, který má v přízemí obchodní parter a je zde také v nice na fasádě umístěna socha sv. Jana Nepomuckého. Naopak před modernistickou stavbou spořitelny, kde obchodní parter absentuje, plochu zmenšujeme. Do zvětšené plochy před domem U Jana navrhujeme trojpon stromů. Pozice stromů vychází z umístění soukromé terasy v patře domu U Jana. Stromy v této pozici zajistí jistou míru intimity terasy a zakončují také pohledovou osu ulice Janáčkovy, avšak necloní v pohledu na štít domu. Umístění stromů také zachovává volnou plochu před průčelím domu jako rezervu pro prostor využívaný obchodním parterem, např. zahrádku kavárny. Trojice stromů zajistí dostatečný stín ve slunných dnech a v kombinaci s lavicemi kolem nich může vzniknout místo pro příjemný pobyt lidí v tomto prostoru. V těžišti trojponu se nabízí umístění objektu jako zdroje pitné vody například pítka.



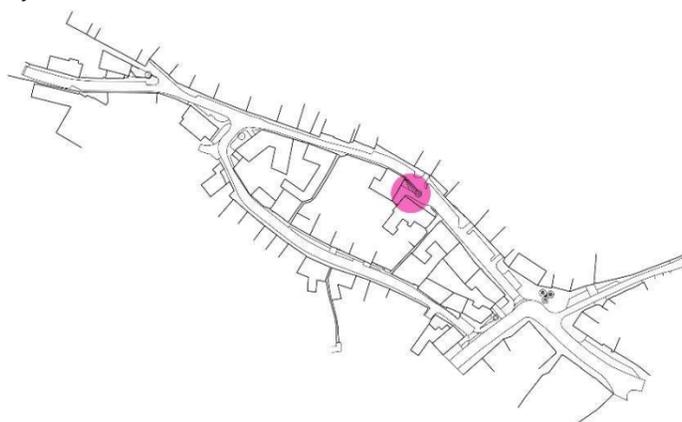
Nároží ulice Jungmannovy a Dvořáckovy- stávající stav

B.4.3. PROSTOR PŘED BÝVALÝM HOSTINCEM PEKLO

Dům č.p. 82, bývalý zájezdní hostinec Peklo, je jedním z nejstarších domů v Tišnově. Založen zřejmě již ve středověku, přestavován v renesanci a později v baroku je dodnes významným prvkem veřejného prostoru.

I když v posledních desetiletích chátral, aktuálně prochází postupnou obnovou. S ohledem na historickou a kulturní hodnotu je předmětem návrhu prostor před průčelím domu. Průčelí domu je netypicky orientováno mimo hlavní uliční prostor, což vychází pravděpodobně z typologie průjezdního hostince. Navyšováním úrovně komunikace došlo k zapuštění objektu vzhledem k úrovni ulice. Prostor před průčelím je definován jako klín, mezi příjezdovou cestou a ulicí. Výškový rozdíl je řešen starou opěrnou zídou se zábradlím ze strany silnice. Stávající předprostor má charakter zatravněné plochy bez využití. Příjezdová zpevněná plocha vedoucí k vratům v průčelí budovy je vydlážděna původní štětovou kamennou dlažbou.

Základní myšlenkou řešení prostoru je eliminovat výškový rozdíl a bariéru mezi ulicí a přístupovou plochou k objektu. V návrhu dopravního řešení je snaha co nejvíce snížit novou úroveň vozovky, což zmenší výškové rozdíly terénu a bude mít pozitivní vliv na zdivo objektu z hlediska zemní vlhkosti. Mezi silnicí a prostorem vjezdu je navrženo terasovité svahování terénu, které umožní řešení výškového rozdílu bez nutnosti budovat novou opěrnou stěnu na hraně silnice a zároveň nebude nutné umístění zábradlí u fasády objektu. Vymezení teras je navrženo z kamenných obrub vyběhávajících od fasády objektu a vějířovitě se rozvírajících do prostoru. Tento systém svahování umožní řešení ploch segmentů v různém materiálovém provedení. U objektu je plochu možné provést zpevněnou z kamenné dlažby, aby mohla být odvedena srážková voda od fasády. Další segmenty mohou být vyplněny výsadbou květinového záhonu. Na konci plochy je navržen vzrostlý strom, který celou plochu zakončuje.

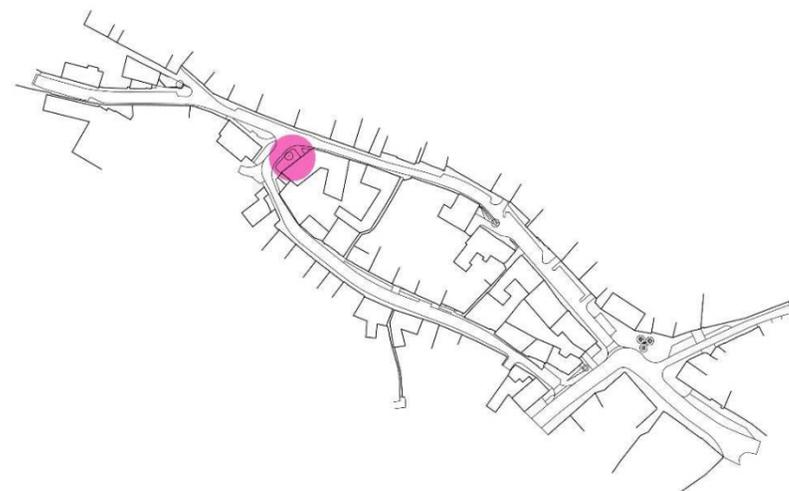


Prostor před bývalým hostincem Peklo- stávající stav

B.4.4. NÁROŽÍ ULICE JUNGMANNOVY A HALOUZKOVY

Prostor je situován na nároží ulice Jungmannovy a Halouzkovy před domem č.p. 81 naproti Müllerova domu, významné stavbě v níž sídlí muzeum města Tišnova. Stávající prostor má charakter zatravněné plochy, která je oddělena od silnice zárubní kamennou zídou. V ploše se nachází starý příhradový sloup nadzemního vedení nízkého napětí a rozvodná skříň distribuční soustavy.

V rámci úpravy prostoru navrhujeme zrušení sloupu a přeložení elektrického vedení do země. Sloup považujeme jako reziduum a jeho umístění v exponované poloze nároží za nevhodné. Dále navrhujeme odstranit stávající zárubní zídku, terén vyřešit pozvolným svahováním a plochu před domem propojit s uličním prostorem. Podél silnice navrhujeme nový chodník, který je v nároží doplněn lavicí pod nově navrženým stromem. Nový strom je umístěn v kontrapozici ke stromu v prostoru před muzeem. V zelené ploše navrhujeme výsadbu zeleně, která bude korespondovat s charakterem stávající výsadby před muzeem.

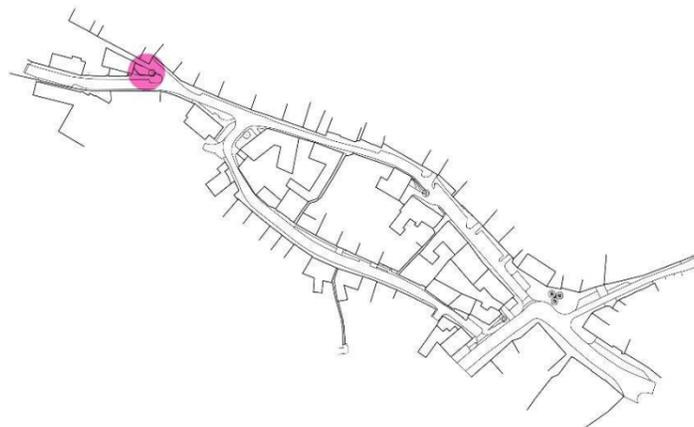


Nároží ulice Jungmannovy a Halouzkovy- stávající stav

B.4.5. NÁROŽÍ ULICE KLÁŠTERSKÁ A POD KVĚTNICÍ

Plochu vymezuje napojení ulice Pod Květnicí a ulice Klášterské a vytváří tak klín končící ve štítu rodinného domu č.p. 189. Plocha je neudržována a zatížena balastem prvků technické infrastruktury. Plocha má charakter svahu, který vyrovnává úroveň ulice Klášterské a stoupání ulice Pod Květnicí. U štítu rodinného domu je potom výškový rozdíl řešen starou kamennou stěnou se zábradlím. Pata svahu je řešena zárubní kamennou zídou. V ploše se nachází sloup nízkého napětí, lampa veřejného osvětlení, rozvodné skříň nízkého napětí a veřejného osvětlení.

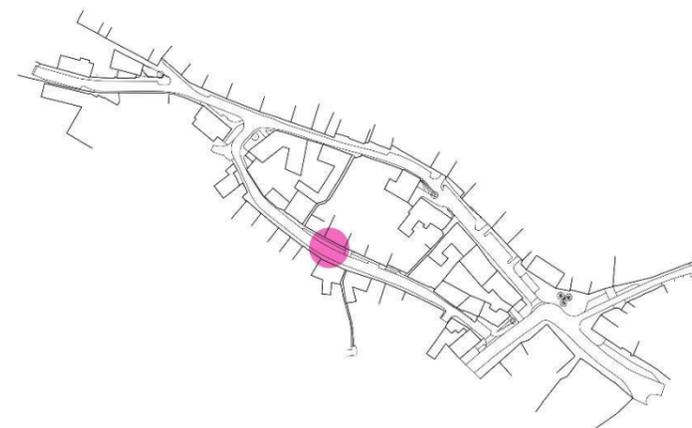
Navrhované úpravy a využití plochy vycházejí z pozice místa na přístupové cestě na kopec Květnici. Květnice je významný přírodní útvar nedělitelně patřící k městu Tišnovu. V tomto místě začíná jediná pěší stezka vedoucí z historického centra Tišnova na Květnici. V současné době je stezka značena pouze turistickou značkou na lampě veřejného osvětlení a informační tabule začíná až na konci ulice Pod Květnicí. Místo má tak potenciál stát se pomyslným vstupem na Květnici. Navrhujeme patu svahu vymezit zárubní zídou vyběhající ze štítu domu, která kopíruje svahování a v nárožní poloze svým zalomením vymezuje rozšířenou zpevněnou plochu s infotabulí a posezením pod vzrostlým stromem. Sezení je navrženo na koruně zídky v podobě dřevěných sedáků. U štítu rodinného domu je svah řešen novou úhlovou opěrnou stěnou z betonu. Líc opěrné stěny je obložen treláží z ocelových profilů, které zároveň tvoří abstraktní zábradlí ze strany ulice Pod Květnicí a slouží jako nosič pro popínavou zeleň. V zakončení opěrné stěny jsou umístěny a integrovány rozvodné skříň kryté ocelovou treláží. V rámci plochy je uvažováno s přeložkou vzdušného vedení NN, zrušení sloupu a uložení vedení do země v úseku ulice pod Květnicí. V rámci plochy je také navržena nová pozice lampy veřejného osvětlení a umístění kamenného kříže, který se v současné době nachází v předzahrádce č.p. 1733 na ulici Klášterské.



Nároží ulice Klášterská a Pod Květnicí- stávající stav

B.4.6. ULICE HALOUZKOVA

V centrální části ulice navrhujeme zachovat a rozšířit pruh zeleně lemující stávající komunikaci. Na základě návrhu dopravního řešení je snaha zachovat zelený pás v co největší délce a šířce. Plocha zeleně bude mít charakter květinového záhonu. Ve střední části záhonu jeho šířka umožňuje i výsadbu vzrostlejší zeleně. Jednotlivé průchody přes záhon ke vchodům budou řešeny pouze nášlapy v ploše záhonu.

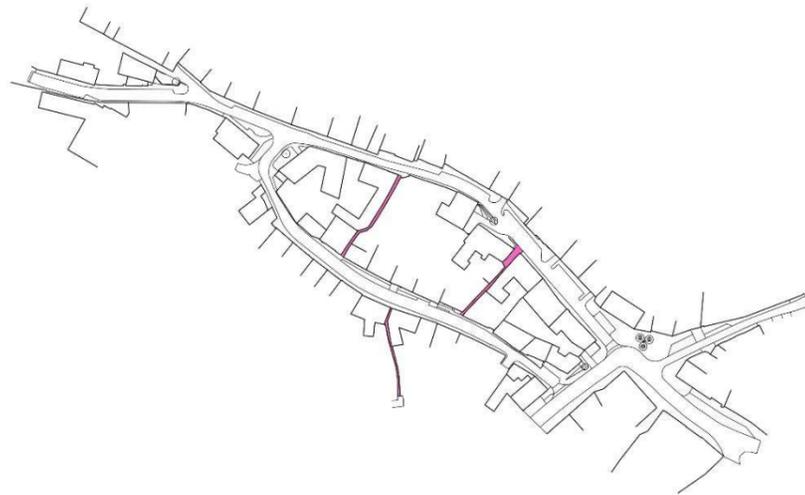


Ulice Halouzková- stávající stav

B.4.7. TIŠNOVSKÉ ULIČKY

Tišnovské uličky jsou zajímavým a hodnotným dokladem urbanistického vývoje této lokality. Ulička Jirchářská a Koželužská propojují ulici Jungmannovu a Halouzkovu. Ulička Ševcovská vede z ulice Halouzkovy do ulice U Náhonu. Uličky bývají v současnosti využívány pro průchod mezi ulicemi. Všechny jsou poměrně uceleně vymezeny plnými stěnami zahrad, nebo fasádami domů. Některé části uliček prošly v minulosti částečnou obnovou. Vzhledem k tomu, že jsou postranní stěny soukromým majetkem, je možnost větší úpravy uliček z hlediska majetkoprávního poměrně omezená.

Jako jednotící prvek navrhujeme nové dláždění z kamenné štětové dlažby. V některých úsecích je tato dlažba ještě zachována. Způsob provedení dlažby bude dle analogických historických referencí. Spádování dlažby bude vždy do středu uličky. Středový klenák v ose uličky vyběhne jako příčný práh do uličního prostoru. Dalším zásahem je navržené osvětlení uliček, které bude s ohledem na majetkoprávní vztahy řešeno principem zemních svítidel, pomocí kterých budou nasvětleny konkrétní atraktivní plochy kamenných zdí a fasád.



Tišnovské uličky- stávající stav

B.5. MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

V ulici Jungmannově, Halouzkově, Pod Květnicí, Klášterské jsou povrchy navrženy z žulové dlažby. Pojížděné plochy, jako vozovka, vjezdy a parkovací stání jsou navrženy ze štípaných žulových kostek skládaných do vějířů. Plochy chodníků jsou navrženy ze štípaných žulových kostek menšího formátu skládaných do řádků. Obruby jsou navrženy z žulových prvků řezaných. Barva žulových kostek je navržena přírodní šedá s jemným zrnem v případné kombinaci s žulou zbarvenou do hnědého odstínu. Pro dláždění vozovky se předpokládá sekundární využití materiálu, který je v současnosti v depozitu města, nebo bude vytěžen v rámci plánované rekonstrukce náměstí. Materiál dlažby byl navržen s ohledem na záměr zklidnění dopravy, jeho kvalitu a trvanlivost, která je v prostoru historického centra města žádoucí a důvodná. Zvolený materiál také navazuje na materialitu staveb ve veřejném prostoru, kde je často přírodní kámen využíván jako stavební materiál a pro lokalitu je typický.

Příjezd před bývalým hostincem Peklo bude z hlediska historické kontinuity znovu proveden v kamenné štětové dlažbě.

V rámci Tišnovských uliček je navrženo doplnění stávající dlažby, nebo nové dláždění z kamenné štětové dlažby. jako materiál je navržen lomový kámen s červeným zbarvením, který je lokálně typický. Vozovka v ulici Dvořáčkovy a Janáčkovy je navržena v živičném povrchu a navazuje tak na stávající provedení povrchu vozovky.

Reference materiálového řešení



příklad žulové kostky skládané do řádků

příklad žulové kostky skládané do vějířů



příklad lokálního kamene



příklad kamenné štětové dlažby

B.6. NÁVRH ZELENĚ

B.6.1. ZÁKLADNÍ KONCEPCE

Obecně návrh zeleně propojuje 3 nosné myšlenky. První je použití narůžovělé barvy, která je typická pro kámen z tišnovské Květnice a nedalekého kamenolomu Rosa. Tento stavební materiál se hojně vyskytuje ve stavbách veřejného prostoru a také v návrhu. Tato barevná příbuznost může podpořit propojení zeleně a použitých materiálů. Druhou myšlenkou je použití kvetoucích rostlin, druhů používaných typicky na přelomu 19. a 20. století a za období 1. republiky. Třetí myšlenkou je použití výsadeb lehce stepního charakteru, které místo myšlenkově a tematicky propojují s přírodními lokalitami na nedaleké Květnici. Z důvodu ochrany této cenné přírodní lokality jsou u druhů, které by se mohly invazně šířit do okolí, navrženy sterilní kultivary

B.6.2. NÁROŽÍ ULICE JANÁČKOVY A HALOUZKOVY

V květníku ve schodišti je navržen *Gleditsia triacanthos* 'Street Keeper' s podsadbou stálezelených skalníků.

B.6.3. NÁROŽÍ ULICE JUNGMANNOVY A DVOŘÁČKOVY

Prostoru dominují tři vysoko vyvětvené stromy (postupně vyvětované min. do 3,5 m růžově kvetoucího sterilního křížence akátu (*Robinia pragensis*), případně *Gleditsia triacanthos* 'Street Keeper' nebo *Styphnolobium japonicum*). Všechno tyto druhy jsou charakteristické světlou vzdušnou korunou odolné k použití v zadlážděné ploše.



Robinia x pragensis



Styphnolobium japonicum (*Styphnolobium japonicum*)

B.6.4. PROSTOR PŘED BÝVALÝM HOSTINCEM PEKLO

Jako soliterní strom je navržena okrasná višň *Prunus subhirtella* 'Autumnalis Rosea'. Kamenné terasy jsou osazeny vždy jedním druhem rostliny – pokryvné růže, skalníky a plošná výsadba *Deschampsia caespitosa* 'Palava's jarními cibulovinami (podobný model jako v lokalitě Pod Květnicí).



Prunus sub. 'Autumnalis Rosea'



Deschampsia – jarní a letní aspekt

B.6.5. NÁROŽÍ ULICE JUNGMANNOVY A HALOUZKOVY

V rámci návrhu je navrženo lehké doplnění stávajícího záhonu před muzeem, výchovný řez a vyvětvení stávajícího stromu. Záhon před domem č. p. 81 je navržen v podobném druhovém složení (*Festuca* 'Galuca', *Stipa capitata*, *Caryopteris x cladonensis*, *Buddleja*, *Spiraea*, *Savia*, *Sedum telephium*,...), popř. doplněn v části plošnou výsadbou pokryvných růží (stejně jako pod Květnicí) a v části svahu stálezelenými skalníky. Jako soliter v ploše je navržen hloh obecný- *Crataegus* 'Crimson Cloud'



Charakter záhonu u muzea



Crataegus 'Crimson Cloud'

B.6.6. NÁROŽÍ ULICE KLÁŠTERSKÁ A POD KVĚTNICÍ

Prostoru dominuje soliterní téměř bezplodý kultivar *Gleditsia triacanthos* 'Street Keeper', popř. lze použít menší kultivar lípy stříbrné *Tilia tomentosa* 'Silver Globe'. Svah je pak pojat velmi jednoduše a to plošnou výsadbou půdopokryvných růží (ze 2/3) a z 1/3 plochou okrasné trávy *Deschampsia caespitosa* 'Palava' (za lavičkou). V trávách budou vysazeny jarní cibuloviny – krokus (bílý), botanický tulipán *Tulipa cluisiana* 'Peppermint Stick' (bílé s růžovým pruhem) a *Narcissus poeticus* (bílé narcisy)



Gleditsia 'Street Keeper'



Tilia tomentosa 'Silver Globe'





Pokryvné růže s poloplňným květem.

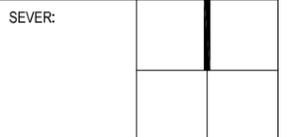
*Deschampsia* 'Palava' záhon vlevo.**B.6.7. ULICE HALOUZKOVA**

Podél ulice je vysazen trvalkový záhon s růžemi, popř. se zmlazenými stávajícími keři (*Hydrangea arborescens*, levandule) s řadou fialových plnokvětých šeríků na kmínku. Trvalky budou použity takové, které se používali v záhonech již cca před 100 lety, jen v současných kultivarech, tedy pivoňky, šalvěje, rozchodníky, rožce, kakosty, denivky, kosatce a řebříčky.





NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA. NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023



STAVBA:
**TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA**

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

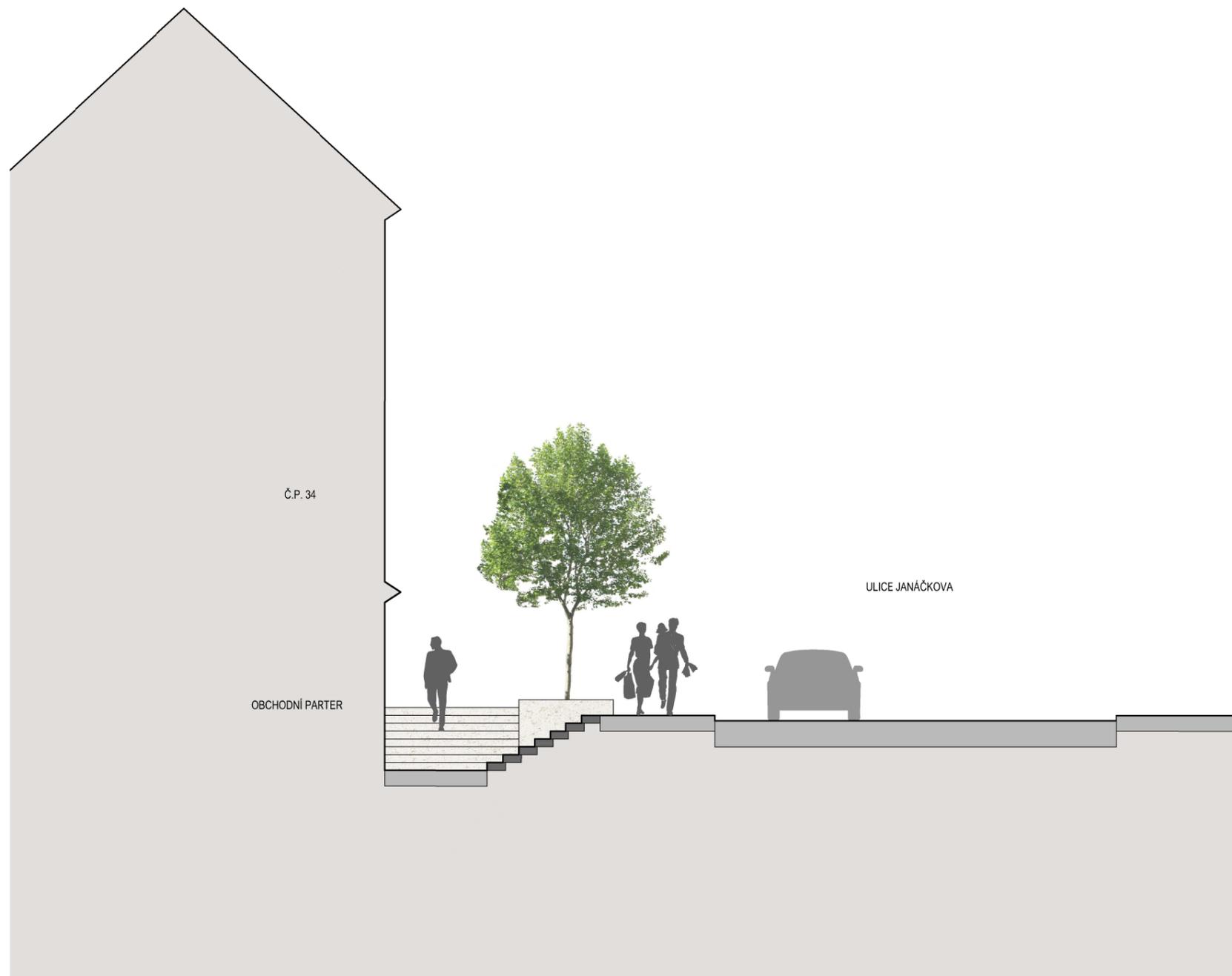
STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO: 1:100

VÝKRES, DOKUMENT:
**NÁROŽÍ ULICE JANÁČKOVY A
HALOUZKOVY
SITUACE**





NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM
ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA.
NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI
POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:
TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO: 1:100

VÝKRES, DOKUMENT:
**NÁROŽÍ ULICE JANÁČKOVY A
HALOUZKOVY**
TYPICKÝ ŘEZ

0 M 1 M 2 M



NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM
ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA.
NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI
POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:
**STUDIE REKONSTRUKCE
ULIC JUNGMANNOVA A
HALOUZKOVA V TIŠNOVĚ**

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

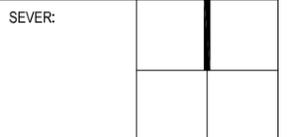
DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO:

VÝKRES, DOKUMENT:
**NÁROŽÍ ULICE JANÁČKOVY A
HALOUZKOVY**
VIZUALIZACE



NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA. NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023



STAVBA:
**TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA**

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

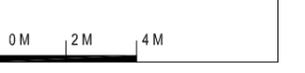
ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO: 1:200

VÝKRES, DOKUMENT:
**NÁROŽÍ ULICE JUNGMANNOVY
A DVOŘÁČKOVY
SITUACE**





NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM
ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA.
NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI
POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:
**STUDIE REKONSTRUKCE
ULIC JUNGMANNOVA A
HALOUZKOVA V TIŠNOVĚ**

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO:

VÝKRES, DOKUMENT:
**NÁROŽÍ ULICE JUNGMANNOVY
A DVOŘÁČKOVY
VIZUALIZACE**



č.p. 934

23/2

2323/12
Město Tišnov

2323/11
Město Tišnov

č.p. 933

č.p. 932

106 č.p. 82

BÝVALÝ ZÁJEZDNÍ
HOSTINEC PEKLO

TERASOVITÉ SPÁROVÁNÍ TERÉNU

SOLITERNÍ STROM

2293/1
Město Tišnov

JUNGMANNOVA

STÁVAJÍCÍ DLÁŽDĚNÁ PLOCHA

KAMENNÁ ŠTĚTOVÁ DLAŽBA

č.p. 83

101/1

PRODLOUŽENÍ KAMENNÉ
LINIE DO SILNICE

101/3

Město Tišnov
2295

NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM
ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA.
NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI
POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:

TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA

ZADAVATEL:

MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:

ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:

ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD:

STUDIE

DATUM:

ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO:

1:200

VÝKRES, DOKUMENT:

ŘEŠENÍ PROSTORU PŘED
BÝVALÝM HOSTINCEM PEKLO
SITUACE

0 M 2 M 4 M



Č.P. 82
BÝVALÝ HOSTINEC PEKLO

NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM
ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA.
NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI
POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:
TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO: 1:100

VÝKRES, DOKUMENT:
PROSTOR PŘED BÝVALÝM
HOSTINCEM PEKLO
TYPICKÝ ŘEZ

0 M 1 M 2 M



NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM
ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA.
NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI
POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:
**STUDIE REKONSTRUKCE
ULIC JUNGMANNOVA A
HALOUZKOVA V TIŠNOVĚ**

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

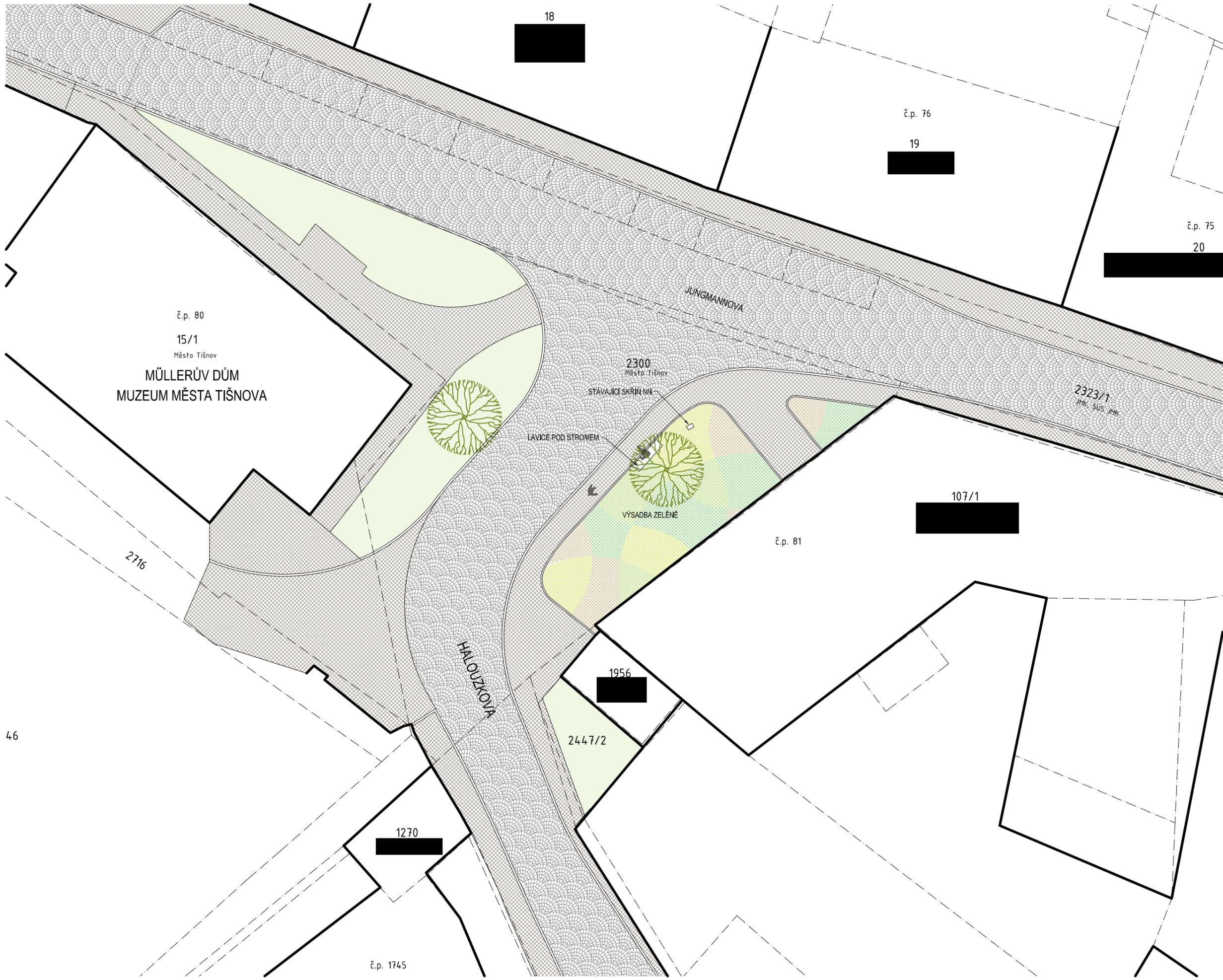
ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

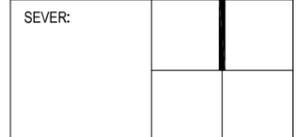
DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO:

VÝKRES, DOKUMENT:
**PROSTOR PŘED BÝVALÝM
HOSTINCEM PEKLO
VIZUALIZACE**



NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA. NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023



STAVBA:
TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO: 1:200

VÝKRES, DOKUMENT:
NÁROŽÍ ULICE JUNGMANNOVY
A HALOUZKOVY
SITUACE





NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM
ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA.
NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI
POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:
**STUDIE REKONSTRUKCE
ULIC JUNGMANNOVA A
HALOUZKOVA V TIŠNOVĚ**

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

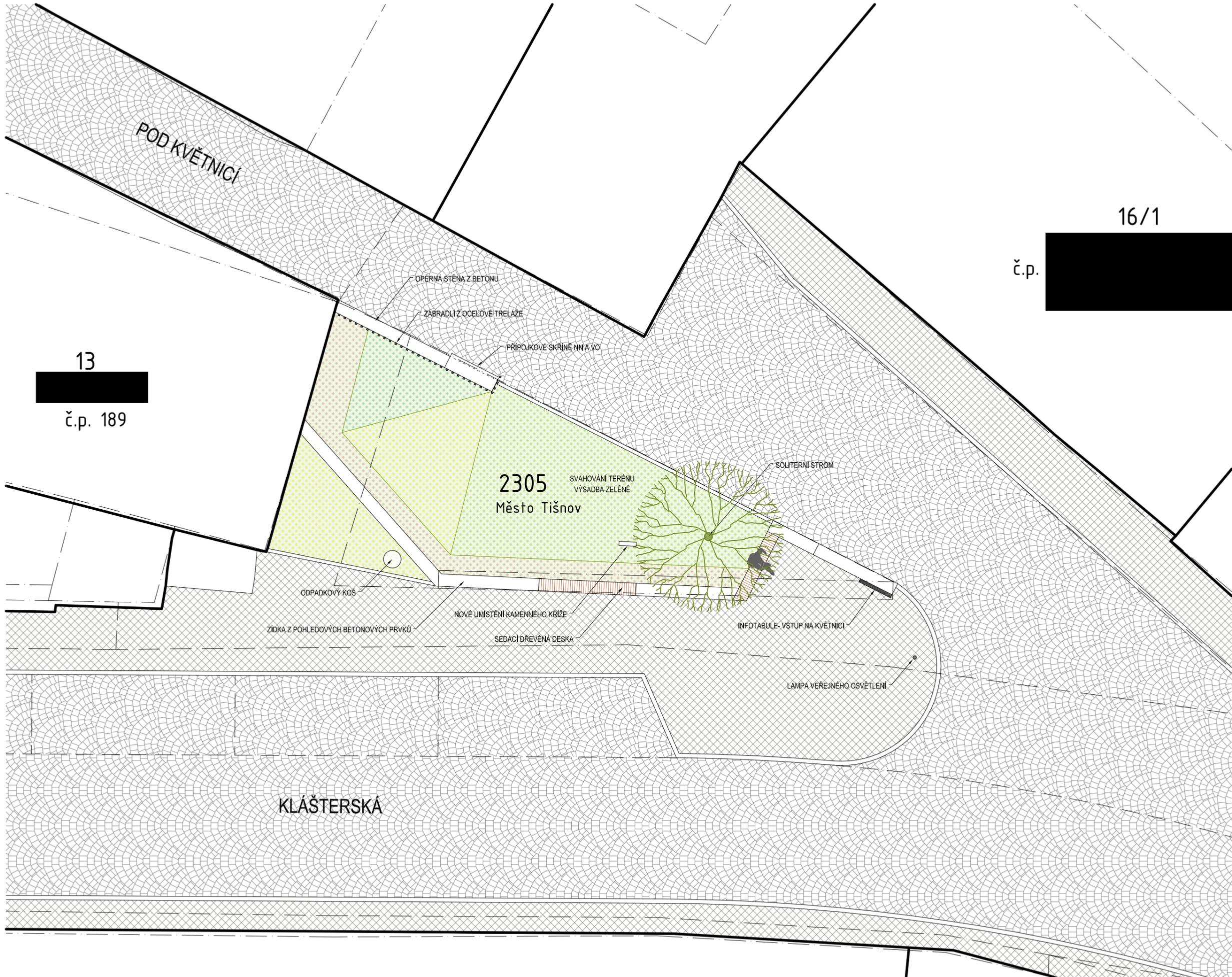
ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO:

VÝKRES, DOKUMENT:
**NÁROŽÍ ULICE JUNGMANNOVY
A HALOUZKOVY**
VIZUALIZACE



POD KVĚTNICÍ

16/1

č.p.

13

č.p. 189

2305
Město Tišnov

SVAHOVÁNÍ TERÉNU
VÝSADBA ZELÉNĚ

SOLITERNÍ STROM

ODPADKOVÝ KOŠ

NOVÉ UMÍSTĚNÍ KAMENNÉHO KŘÍŽE

INFOTABULE- VSTUP NA KVĚTNICI

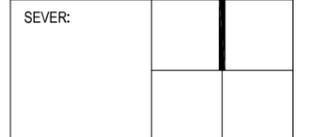
ZÍDKA Z POHLEDOVÝCH BETONOVÝCH PRVKŮ

SEDACÍ DŘEVĚNÁ DESKA

LAMPA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

KLÁŠTERSKÁ

NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA. NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023



STAVBA:
TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

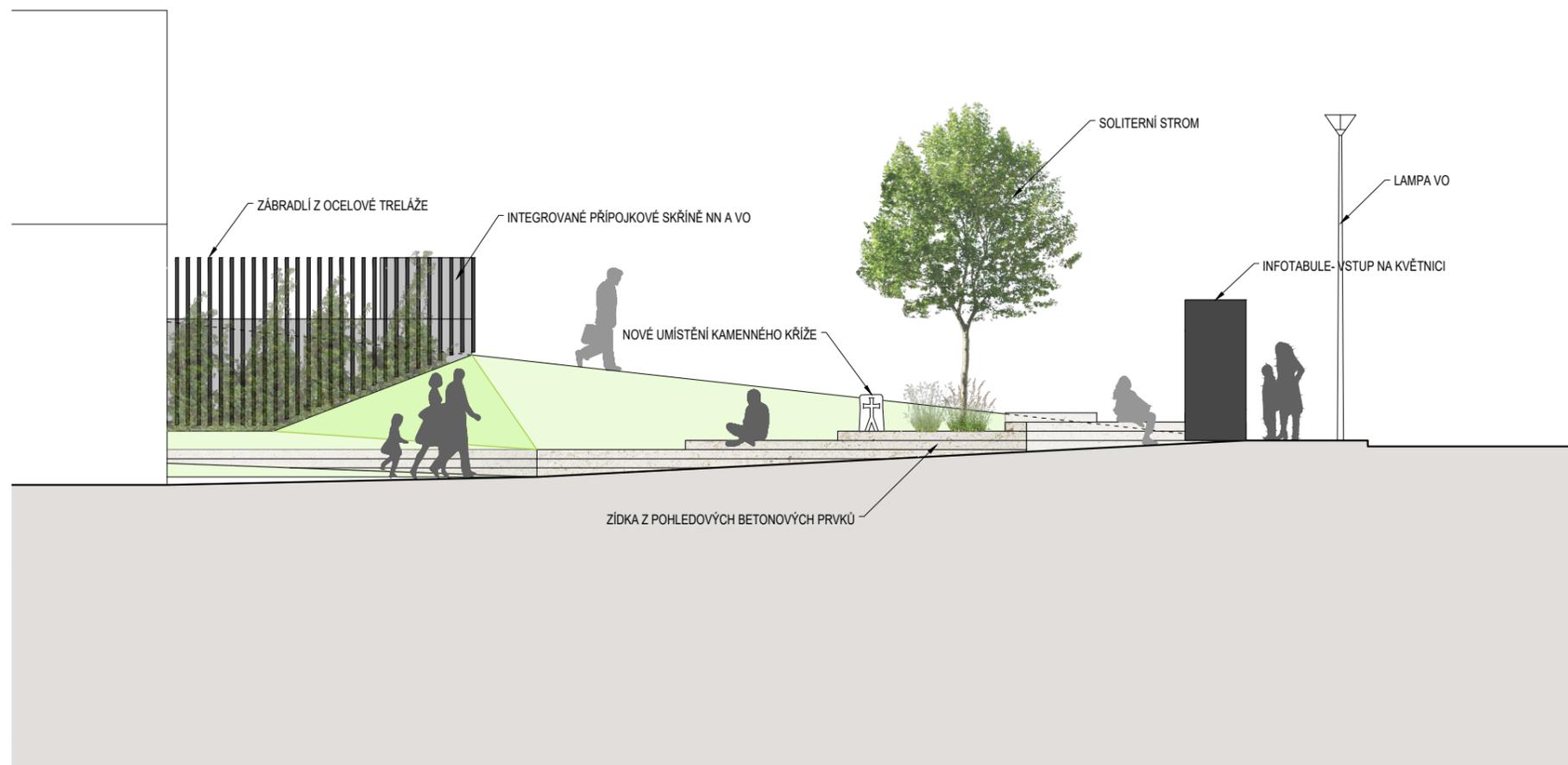
STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO: 1:100

VÝKRES, DOKUMENT:
**NÁROŽÍ ULICE KLÁŠTĚRSKÉ A
POD KVĚTNICÍ**
SITUACE





NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA. NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:
TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

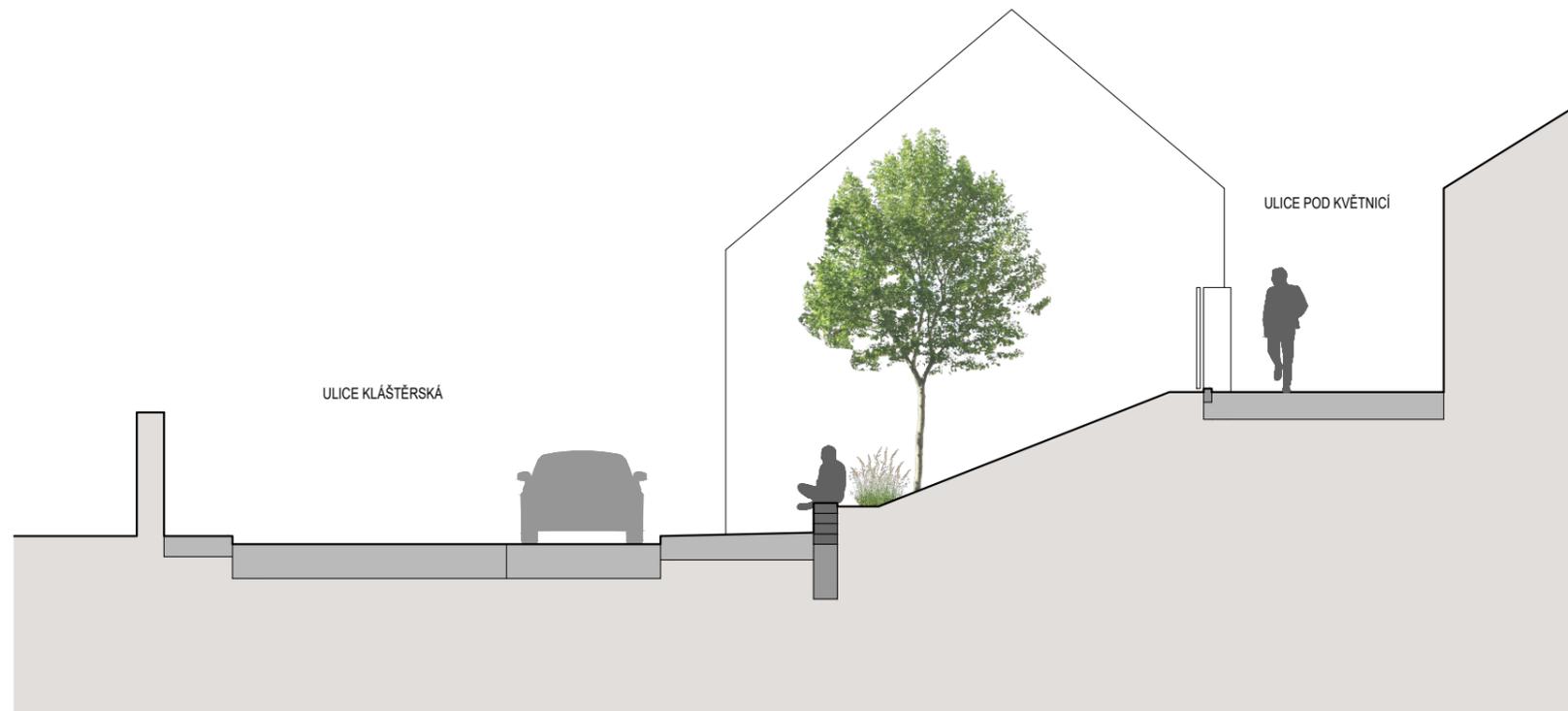
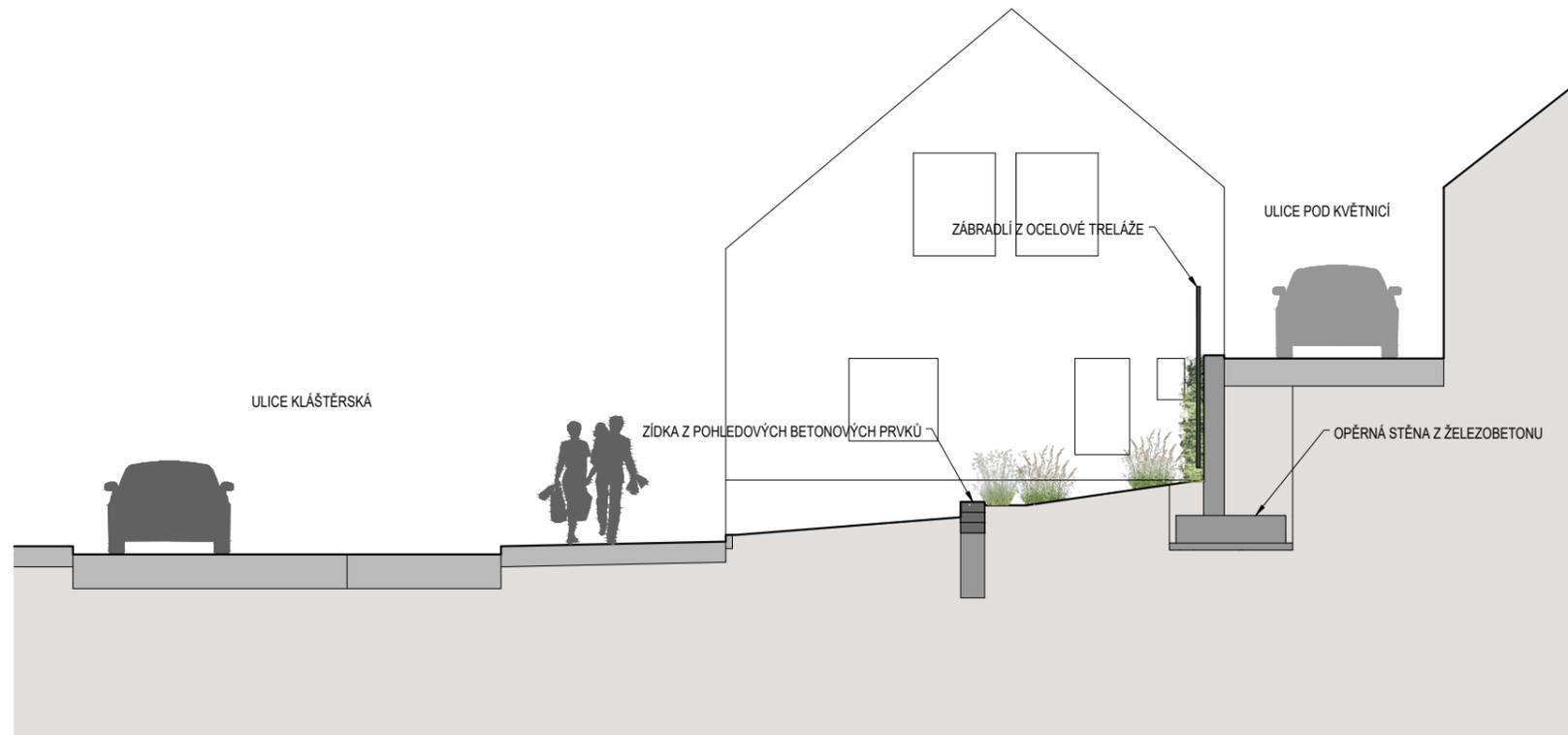
STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO: 1:100

VÝKRES, DOKUMENT:
**NÁROŽÍ ULICE KLÁŠTĚRSKÉ A
POD KVĚTNICÍ**
TYPICKÉ ŘEZY

0 M 1 M 2 M



NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA. NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:
TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO: 1:100

VÝKRES, DOKUMENT:
**NÁROŽÍ ULICE KLÁŠTĚRSKÉ A
POD KVĚTNICÍ**
TYPICKÉ ŘEZY

0 M 1 M 2 M



NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM
ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA.
NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI
POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:
**STUDIE REKONSTRUKCE
ULIC JUNGMANNOVA A
HALOUZKOVA V TIŠNOVĚ**

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

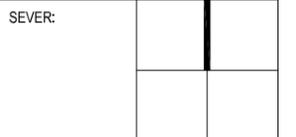
DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO:

VÝKRES, DOKUMENT:
**NÁROŽÍ ULICE KLÁŠTĚRSKÉ A
POD KVĚTNICÍ**
VIZUALIZACE



NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA. NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023



STAVBA:
**TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA**

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

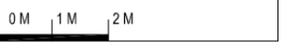
ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO: 1:250

VÝKRES, DOKUMENT:
**ULICE HALOUZKOVA
SITUACE**





č.p. 81

107/1

č.p. 1747

107/2

2294

2323/12
Město Tišnov

2447/1

č.p. 91

108

č.p. 90

105

č.p. 89

106

č.p. 88

103/1

č.p. 93

10

č.p. 54

111/1

č.p. 94

BÝV.
HOS

JIRCHÁŘSKÁ ULIČKA

PRODLOUŽENÍ KAMENNÉ
LINIE DO SILNICE

KAMENNÉ ÚZLABÍ V OSE ULIČKY

DLÁŽDĚNÍ Z KAMENNÉ ŠTĚTOVÉ DLAŽBY
SPADOVANÁ DO STŘEDU ULIČKY

PRODLOUŽENÍ KAMENNÉ
LINIE DO SILNICE

PRŮCHOD ZAHONĚM KE VSTUPU

KVĚTINOVÝ ZAHON

PRŮCHOD ZAHONĚM KE VSTUPU

NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM
ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA.
NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI
POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023

SEVER:

STAVBA:

TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA

ZADAVATEL:

MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:

ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:

ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD:

STUDIE

DATUM:

ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO:

1:250

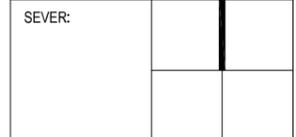
VÝKRES, DOKUMENT:

ULIČKA JIRCHÁŘSKÁ
SITUACE

0 M 1 M 2 M



NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA. NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI POSKYTNUT TŘETÍ OSOBĚ.
© ING. ARCH. PAVEL JURA 2023



STAVBA:
**TIŠNOV
ULICE JUNGMANNOVA**

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

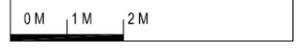
ARCHITEKT PROJEKTU:
ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: **STUDIE**

DATUM: **ZÁŘÍ 2023**

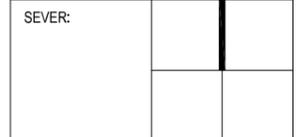
MĚŘÍTKO: **1:250**

VÝKRES, DOKUMENT:
**ULIČKA KOŽELUŽSKÁ
SITUACE**





NÁVRH A DOKUMENT JE CHRÁNĚN AUTORSKÝM ZÁKONEM 121/2000 SB., JE VLASTNICTVÍM AUTORA. NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT ČI POSKYTNUT TŘETÍ OSOBE.
 © ING. ARCH. PAVEL JURA 2023



STAVBA:
TIŠNOV
 ULICE JUNGMANNOVA

ZADAVATEL:
MĚSTO TIŠNOV
 NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV

AUTOR NÁVRHU:
ING. ARCH. PAVEL JURA
 AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 413

ARCHITEKT PROJEKTU:
 ING. ARCH. PAVEL STEUER

STUPEŇ PD: STUDIE

DATUM: ZÁŘÍ 2023

MĚŘÍTKO: 1:250

VÝKRES, DOKUMENT:
ULIČKA ŠEVCOVSKÁ

